

а) самовольное присоединение нагрузок до приборов учета или нарушения схем учета энергии;

б) самовольного присоединения к тепловым сетям Энергоснабжающей организации или увеличение нагрузки и (или) расхода энергии сверх значений, установленных настоящим Договором;

в) неоднократное недопущение представителей Энергоснабжающей организации к приборам учета или энергооборудованию;

г) самовольного ввода в эксплуатацию энергооборудования и сетей без участия представителей Энергоснабжающей организации и органов Ростехнадзора.

д) неудовлетворительного состояния теплопотребляющих установок и тепловых сетей, угрожающего аварией, пожаром и создающего угрозу жизни обслуживающего персонала, населения, удостоверенного органами Ростехнадзора;

е) превышения по установленной вине Исполнителя предусмотренных настоящим Договором утечек и загрязнения сетевой воды;

ж) не обеспечение Исполнителем наличия персонала, прошедшего проверку в органах Ростехнадзора в установленном порядке и имеющего удостоверение установленного образца;

з) повреждение расчетных средств учета по вине Исполнителя, не согласованное с Энергоснабжающей организацией изменение схемы включения приборов учета;

и) ограничить в случае превышения Исполнителем среднесуточной температуры сетевой воды более чем на 5% против графической, при условии соблюдения Энергоснабжающей организацией среднесуточной температуры подающей сетевой воды не более  $\pm 5\%$ ;

к) в иных случаях предусмотренных действующим законодательством.

6.2. Порядок прекращения (ограничения) подачи тепловой энергии в случаях, указанных в п.6.1, если иной порядок не определен действующими законодательными, правовыми или нормативными актами:

6.2.1. Энергоснабжающая организация направляет Исполнителю уведомление о прекращении (ограничении) подачи энергии не позднее, чем за 1 (одни) сутки до прекращения (ограничения) подачи тепловой энергии. Уведомление должно содержать причину и срок прекращения (ограничения) подачи тепловой энергии. Уведомление должно быть направлено одним из способов: заказным письмом с уведомлением о вручении, с нарочным.

6.2.2. Прекращение (ограничение) подачи тепловой энергии осуществляется не ранее, чем через 1 (одни) сутки с момента получения Исполнителем уведомления.

6.2.3. Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после устранения Исполнителем указанного в уведомлении нарушения и оплаты затрат, понесенных Энергоснабжающей организацией на отключение и включение подачи энергии Исполнителю (согласно калькуляции).

В случае аварийного отключения теплоснабжения и горячего водоснабжения по требованию теплосетевой организации и Энергоснабжающей организации Энергоснабжающая организация компенсирует Исполнителю стоимость работ слива теплоносителя и работ по запуску системы отопления и горячего водоснабжения согласно калькуляции.

6.2.4. Снятие пломб для подключения ранее отключенных теплопотребляющих установок производится только в присутствии работника Энергоснабжающей организации с составлением двустороннего акта в двух экземплярах. Один экземпляр – для Исполнителя, другой – для Энергоснабжающей организации. В случае несоблюдения порядка, предусмотренного настоящим пунктом Договора, Исполнитель выплачивает Энергоснабжающей организации договорную неустойку в размере 5 МРОТ.

6.3. Прекращение подачи тепловой энергии при необходимости принятия мер по предотвращению или ликвидации аварии на сетях Энергоснабжающей организации осуществляется без согласования с Исполнителем, при условии немедленного его уведомления.

6.4. Отключение и ограничение подачи тепловой энергии Исполнителю для проведения ремонта в сетях Энергоснабжающей организации, а также при технической необходимости для подключения новых Абонентов осуществляется по согласованию Сторон.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. При потреблении Исполнителем энергетических ресурсов в результате самовольного присоединения теплопотребляющих установок, систем теплопотребления или подключения их до приборов учета с Исполнителя взимается стоимость энергетических ресурсов по присоединенной тепловой нагрузке, при срыве пломб у расчетных приборов учета с Исполнителя взимается стоимость энергетических ресурсов, количество которых определено в соответствии с разделом 6.2.4 настоящего договора, но в пределах срока исковой давности.

Нарушения, допущенные Исполнителем при пользовании энергетическими ресурсами, оформляются двухсторонним актом представителей Энергоснабжающей организации и Исполнителем в двух экземплярах - один для Исполнителя, другой для Энергоснабжающей организации.